



Framingham Community Preservation Committee

City of Framingham, 150 Concord Street, Framingham, MA 01702

www.framinghamma.gov/3286/Community-Preservation-Committee

Email: CPC@framinghamma.gov; Tel: 508-532-5683

PRESS RELEASE For Immediate Release

Media Contact: Thomas Mahoney, Chair

Email: tom.cpc21@gmail.com

6/16/2022

Community Preservation Committee Hosts Public Forum June 22, 2022 on Community Preservation Plan

Framingham, MA – Framingham’s Community Preservation Committee (CPC) invites City residents to participate in a Public Forum on Wednesday, June 22, 2022, at 7pm in the Blumer Room on the lower level in City Hall, 150 Concord Street. The purpose of the Forum is to present a draft Community Preservation Plan for the upcoming fiscal year beginning July 1, 2022. Residents will have the opportunity to provide feedback and input before the Plan is made final.

The meeting will also be viewable via Zoom at:

<https://us02web.zoom.us/j/89316066443?pwd=dHQ0Nk9lRkdoTzBxODJYRFJrdmowdz09>

Framingham adopted the Massachusetts Community Preservation Act (CPA) in November 2020 by voter referendum. In adopting the Act, voters agreed that property owners would pay a 1% annual surcharge on local property taxes that can be used solely for City quality-of-life projects, as defined by the Act. Adoption of CPA also made Framingham eligible to receive matching funds from a state CPA Trust Fund.

Projects eligible for funding with surcharge revenues include: open space protection and expanded outdoor recreation; preservation of historic buildings and resources; and increasing housing affordability. The City’s goal is that residents throughout the City benefit from these projects.

An appointed Community Preservation Committee has, over the past year, developed an initial plan for spending the Community Preservation Fund that has been created using the surcharge revenue. This plan will be reviewed and updated annually as the City’s Community Preservation program continues and new project needs and opportunities emerge. The Committee is made up of representatives from the Conservation Commission, Historical Commission, Housing Authority, Planning Board, and Park & Recreation Commission, along with four (4) at-large representatives appointed by City Council.

At the June 22 forum, Committee members will outline the process by which it will solicit and evaluate grant applications from the community, for eligible projects, for awards under the Community Preservation Act guidelines.

The forum will give the public an opportunity to both learn about the application process, which will kick off in August, as well as provide comments on Framingham’s needs and opportunities with respect to community housing, historic preservation, open space, and outdoor recreation. Project applications will be accepted through mid-October, with the Committee making funding recommendations to City Council in January 2023.

###

ESPAÑOL
COMUNICADO DE PRENSA
Para publicación inmediata

Contacto con los medios: Thomas Mahoney, presidente

Correo electrónico: | tom.cpc21@gmail.com

6/16/2022

El Comité de Preservación Comunitaria organiza un foro público el 22 de junio de 2022 sobre el Programa de Subsidios para la Preservación Comunitaria

Framingham, MA – El Comité de Preservación Comunitaria (CPC) de Framingham invita a los residentes de la ciudad a participar en un foro público el miércoles 22 de junio de 2022 a las 7 p. m. en Blumer Room en el nivel inferior del ayuntamiento, 150 Concord Street. El propósito del foro es presentar un borrador del Plan de Preservación Comunitaria para el próximo año fiscal que comienza el 1 de julio de 2022 y obtener comentarios y aportes de los residentes antes de que el Plan sea definitivo.

La reunión también se podrá ver a través de Zoom en:

<https://us02web.zoom.us/j/89316066443?pwd=dHQ0Nk9lRkdoTzBxODJYRFJrdmowdz09>

Framingham adoptó la Ley de Preservación de la Comunidad de Massachusetts (CPA) en noviembre de 2020 por referéndum de votantes. Al adoptar la Ley, los votantes acordaron que los dueños de propiedades pagarían un recargo anual del 1% sobre los impuestos locales sobre la propiedad que pueden usarse únicamente para proyectos de calidad de vida de la Ciudad, según lo define la Ley. La adopción de la CPA también hizo que Framingham fuera elegible para recibir fondos equivalentes de un fondo fiduciario estatal de la CPA.

Los proyectos elegibles para financiamiento con ingresos de recargo incluyen: protección de espacios abiertos y recreación al aire libre ampliada; preservación de edificios y recursos históricos; y aumentar la asequibilidad de la vivienda. El objetivo de la Ciudad es que los residentes de toda la Ciudad se beneficien de estos proyectos.

Un Comité de Preservación de la Comunidad designado ha desarrollado, durante el año pasado, un plan inicial para gastar el Fondo de Preservación de la Comunidad que se ha creado utilizando los ingresos del recargo. Este plan se revisará y actualizará anualmente a medida que continúe el programa de Preservación de la Comunidad de la Ciudad y surjan nuevas necesidades y oportunidades de proyectos. El Comité está compuesto por representantes de la Comisión de Conservación, la Comisión Histórica, la Autoridad de Vivienda, la Junta de Planificación y la Comisión de Parques y Recreación, junto con cuatro (4) representantes designados por el Concejo Municipal.

En el Foro del 22 de junio, los miembros del Comité describirán el proceso mediante el cual solicitarán y evaluarán solicitudes de subvenciones de la comunidad para proyectos que son elegibles para adjudicaciones según las pautas de la Ley de Preservación de la Comunidad.

El Foro le dará al público la oportunidad de aprender sobre el proceso de solicitud que comenzará en agosto y comentar sobre las necesidades, oportunidades y recursos de Framingham con respecto a la vivienda comunitaria, la preservación histórica y los espacios abiertos y la recreación al aire libre. Las solicitudes de proyectos se aceptarán hasta mediados de octubre y el Comité hará recomendaciones de financiación al Ayuntamiento en enero de 2023.

###

PORTUGUÊS
COMUNICADO DE IMPRENSA
Para divulgação imediata

Contato de mídia: Thomas Mahoney, cadeira principal

E-mail: | tom.cpc21@gmail.com

6/16/2022

Comitê de Preservação da Comunidade organiza fórum público em 22 de junho de 2022 sobre o Programa de Subsídio para Preservação da Comunidade

Framingham, MA – O Comitê de Preservação Comunitária de Framingham (CPC) convida os moradores da cidade a participar de um Fórum Público na quarta-feira, 22 de junho de 2022, às 19h na Blumer Room no andar inferior da Prefeitura, 150 Concord Street. O objetivo do Fórum é apresentar um rascunho do Plano de Preservação da Comunidade para o próximo ano fiscal a partir do dia 1º de julho de 2022 e obter um ponto de vista e contribuições dos moradores antes que o Plano seja finalizado.

A reunião também poderá ser visualizada via Zoom pelo link:

<https://us02web.zoom.us/j/89316066443?pwd=dHQ0Nk9lRkdoTzBxODJYRFJrdmowdz09>

Framingham adotou a Lei de Preservação da Comunidade de Massachusetts (CPA) em novembro de 2020 por referendo eleitoral. Ao adotar a lei, os eleitores concordaram que os proprietários pagariam uma sobretaxa anual de 1% sobre os impostos sobre a propriedade local, que podem ser usados exclusivamente para projetos de qualidade de vida da cidade, conforme definido pela lei. A adoção do CPA também tornou Framingham elegível para receber fundos correspondentes de um fundo de segurança estadual.

Os projetos elegíveis para financiamento com receitas de sobretaxa incluem: proteção de espaços abertos e recreação ao ar livre expandida; preservação de edifícios e recursos históricos e aumentar a acessibilidade da habitação. O objetivo da cidade é que os moradores de toda a cidade se beneficiem desses projetos.

Um Comitê de Preservação da Comunidade foi nomeado e desenvolveu no ano passado, um plano inicial para gastar o Fundo de Preservação da Comunidade que foi criado usando a receita da sobretaxa. Este plano será revisado e atualizado anualmente à medida que o programa de Preservação da Comunidade da cidade continuar e novas necessidades e oportunidades de projetos surgirem. O Comitê é composto por representantes da Comissão de Conservação, Comissão Histórica, Autoridade de Habitação, Conselho de Planejamento e Comissão de Parques e Recreação, juntamente com quatro (4) representantes gerais indicados pelo conselho da cidade. No Fórum do dia 22 de junho, os membros do Comitê delinearão o processo pelo qual vão solicitar e avaliar pedidos de subsídios da comunidade para projetos elegíveis para prêmios sob as diretrizes da Lei de Preservação da Comunidade.

O Fórum dará ao público a oportunidade de aprender sobre o processo de inscrição, que começará em agosto e também vão poder debater sobre as necessidades, oportunidades e recursos de Framingham em relação à habitação comunitária, preservação histórica, espaço aberto e recreação ao ar livre. As inscrições desses projetos serão aceitas até meados de outubro, com o Comitê fazendo recomendações de financiamento ao conselho da cidade em janeiro de 2023.

###